



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

**Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja
Sektor građevinskih i uporabnih dozvola**

KLASA: UP/I-361-05/23-01/000047

URBROJ: 531-06-3-3/1-23-0011

Zagreb, 14.09.2023.

FZOEU-563	
Primljeno	25.09.2023 00:00:00
Klasifikacijska oznaka	Org. Jed.
018-04/21-02/8	07-1
Judžbeni broj	531-23-476 Prilog:
Vrijednost	



Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, OIB 95093210687, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 85828625994, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba građevine posebne namjene, 1. skupine:

Sanacija lokacije visoko onečišćene otpadom – JAMA SOVJAK,

0. ETAPA – priključak napajanja električnom energijom privremenih građevina tipskim niskonaponskim kablom

kao dijela zahvata u prostoru iz točke IV. lokacijske dozvole ovog Ministarstva, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-1-16-0017 od 16.09.2016.; rješenja o produžetku važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2, od 05.11.2018. i I. izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0003, od 10.09.2020.

na k.č. 4460/5, 4456/1, 4459/2, k.o. Viškovo (Rijeka, Primorsko-goranska županija), za koju je ovo Ministarstvo izdalo izvršni akt za građenje:

- građevinsku dozvolu, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000267, URBROJ: 531-06-03-01-01/04-21-0026 od 12.05.2021.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 85828625994, je podneskom zaprimljenim u ovom Ministarstvu dana 13.07.2023. zatražio izdavanje uporabne dozvole za građevinu iz točke I. izreke ovog akta.

U postupku je utvrđeno da su uz zahtjev priloženi dokumenti propisani člankom 137. stavak 2. Zakona o gradnji.

Postupajući po zahtjevu, obavljen je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji, o čemu je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-361-05/23-01/000047, URBROJ: 531-06-3-3/1-23-0005 od 01.08.2023. u kojem je utvrđeno činjenično stanje i navedena su mišljenja prisutnih predstavnika javnopravnih tijela o izgrađenoj građevini. Iz zapisnika se izdvaja da su završeni svi radovi predviđeni građevinskom dozvolom i provedeni svi kontrolni postupci u pogledu ocjenjivanja sukladnosti odnosno dokazivanja kvalitete određenih dijelova građevine, ali su utvrđeni i određeni nedostaci u predočenoj dokumentaciji, iz nadležnosti ovog Ministarstva.

Investitor je dana 04.09.2023. dostavio dokumentaciju kojom dokazuje da su nedostaci utvrđeni na tehničkom pregledu otklonjeni.



U skladu s člankom 141. stavak 3. Zakona o gradnji, budući da uredno pozvani predstavnici Državnog inspektorata, Sanitarne inspekcije; Ministarstva poljoprivrede, Uprave za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište; Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Rijeci; Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom; Hrvatskih cesta d.o.o. Sektora za održavanje i promet, PJ Rijeka, TI Rijeka; HEP-ODS d.o.o. Elektroprimorja Rijeka; Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti; KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka i KD Čistoća d.o.o., nisu prisustvovali tehničkom pregledu, odnosno nisu dostavili svoje mišljenje u određenom roku, smatra se da je mišljenje dano, da se građevina može koristiti i da se može izdati uporabna dozvola.

U točki IV. izreke građevinske dozvole za ETAPU 0, kao uvjet za provedbu predmetnog zahvata naveden je spoj na buduću priključnu cestu (raskrižje "Marinići 2") koja spaja županijsku cestu Ž 5025 i državnu cestu D 427, a sve sukladno lokacijskoj dozvoli, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017 od 16.09.2016., rješenju o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2 od 5.11.2018. i I. izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0003 od 10.09.2020.

Uvidom na lokaciji, kao i uvidom u ISPU – Informacijski sustav prostornog uređenja, utvrđeno je da je priključna cesta koja spaja županijsku cestu Ž 5025 i državnu cestu D 427 (sada Ž 5215) izvedena sa svom potrebnom prometnom opremom i signalizacijom, da je u redovnom prometu, te da je s nje izveden spoj na područje zahvata sanacije jame Sovjak.

Time je ispunjen uvjet za izdavanje uporabne dozvole u ovom postupku, naveden u točki IV. izreke građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000267, URBROJ: 531-06-03-01-01/04-21-0026 od 12.05.2021.

U provedenom postupku je utvrđeno da je predmetna građevina: 0. ETAPA – priključak napajanja električnom energijom privremenih građevina tipskim niskonaponskim kablom, kao dio zahvata u prostoru: Sanacija lokacije visoko onečišćene otpadom – JAMA SOVJAK, izgrađena u skladu s izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje.

Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal i otpad su uklonjeni, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje, osim na dijelu koji je neophodan za izvođenje radova sljedećih etapa sanacije. Taj dio zemljišta mora se dovesti u uredno stanje po dovršetku građenja cijele građevine, odnosno sanacije, u skladu s uvjetima iz lokacijske dozvole.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je 11.09.2023. u iznosu od 1.579,40 eura (11.900,00 kuna, fiksni tečaj konverzije 7,53450), na račun Državnog proračuna, broj: HR1210010051863000160, prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog akta. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom.

NAČELNICA SEKTORA
Vesna Veselin, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - ⑦ FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST
HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80,
 - GK GRUPA - opunomoćenik Jurica Ivanušec, mag.ing.amb.
HR-42000 Varaždin, Hallerova aleja 1,
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>),
 - DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar Rijeka
HR-51000 Rijeka, Riva 10/1,
- ispis elektroničke isprave – evidencija, ovdje,
- ispis elektroničke isprave – u spis predmeta.





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VEŠNA VEŠELIN

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

Potpisano: 20.09.2023.