



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i
državne imovine
Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog
značaja
Sektor građevinskih i uporabnih dozvola

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000317
 URBROJ: 531-06-3-1-2/4-23-0027
 Zagreb, 19.04.2023.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola, OIB 95093210687, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 02511015189 po opunomoćeniku Ana Šćulac dipl.ing.građ. iz IVICOM Consulting d.o.o., HR-10200 Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 11, OIB 20778515767, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 02511015189:
- građenje građevine posebne namjene, 1. skupine

Sanacija lokacije visoko onečišćene opasnim otpadom - JAMA SOVJAK,
I. etapa - izgradnja prometno-manipulativne površine i radne zone za smještaj
privremenih građevina i opreme u funkciji provedbe zahvata sanacije

kao dio građevine iz točke IV. Lokacijske dozvole ovog Ministarstva, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017 od 16.09.2016. godine, Rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2 od 05.11.2018. i I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0030 od 10.09.2020. godine

na katastarskim česticama k.č. 4457 i 4456/1 k.o. Viškovo, Općina Viškovo u Primorsko-goranskoj županiji, prema situaciji građevine iz glavnog projekta,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 2133-MD1, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Ana Šćulac, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5645, a sadržava:

MAPA 1

- građevinski projekt - Vodeća mapa, oznake 2133-MD1-CE-22029 od 02.2023. godine
- projektant: Ana Šćulac, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5645
 - projektantski ured: IVICOM Consulting d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 11, OIB 20778515767



MAPA 2

građevinski projekt - Projekt privremenih građevina, odvodnje i kolno-manipulativnih površina, oznake 2133-MD1-CE-22030 od 02.2023. godine

- projektant: Krešimir Debelić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4926
- projektantski ured: IVICOM Consulting d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 11, OIB 20778515767

MAPA 3

elektrotehnički projekt - Projekt opskrbe električnom energijom, mjerenja, upravljanja i telekomunikacije, oznake 2133-MD1-EE-22031 od 02.2023. godine

- projektant: Loris Boneta, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2503
- projektantski ured: IVICOM Consulting d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 11, OIB 20778515767

MAPA 4

strojarski projekt - Projekt postrojenja za sanaciju jame Sovjak, oznake 2133-MD1-ME-22032 od 02.2023. godine

- projektant: Slaven Soldo, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 2158
- projektantski ured: IVICOM Consulting d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 11, OIB 20778515767.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Izgrađena građevina smije se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što ovo Ministarstvo izda dozvolu za njenu uporabu, sukladno uvjetima iz Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017 od 16.09.2016. godine, Rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2 od 05.11.2018. i I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0030 od 10.09.2020. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80, OIB 02511015189 po opunomoćeniku Ana Šćulac dipl.ing.građ. iz IVICOM Consulting d.o.o., HR-10200 Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 11, OIB 20778515767, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 14.12.2022. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine posebne namjene, 1. skupine - Sanacija lokacije visoko onečišćene opasnim otpadom - JAMA SOVJAK, I. etapa - izgradnja prometno-manipulativne površine i radne zone za smještaj privremenih građevina i opreme u funkciji provedbe zahvata sanacije

kao dio građevine iz točke IV. Lokacijske dozvole ovog Ministarstva, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017 od 16.09.2016. godine, Rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2 od 05.11.2018. i I. Izmjene i dopune lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0030 od 10.09.2020. godine, na katastarskim česticama k.č. 4457 i 4456/1 k.o. Viškovo, Općina Viškovo u Primorsko-goranskoj županiji, prema situaciji građevine iz glavnog projekta, iz točke I. izreke ove dozvole.



U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/23-04/1112, URBROJ: 511-01-208-23-2 od 23.02.2023. godine
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/23-01/517, URBROJ: 517-05-1-2-23-2 od 20.03.2023. godine
 - Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/23-01/354, URBROJ: 525-06/197-23-2 od 27.02.2023. godine
 - Državni inspektorat, Središnji ured, Sektor sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/23-03-1786, URBROJ: 443-01-07-03-23-2 od 14.03.2023. godine
 - Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, HR-51000 Rijeka, Užarska 26
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 612-08/23-22/0256, URBROJ: 532-05-02-11/11-23-2 od 07.03.2023. godine
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (vodopravna potvrda Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/23-02/0000699, URBROJ: 374-23-1-23-2 od 17.03.2023. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/IX
 - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje posebnih uvjeta KLASA: 340-09/23-05/246, URBROJ: 345-930-931/622-23-02 od 27.02.2023. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, Broj i znak: 401200103/2823/23GG od 09.03.2023. godine
 - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Rijeka, HR-51211 Matulji, Marinčićeva ulica 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 700/23-07/214, URBROJ: 3-001-002-01/RŠ-23-02 od 06.03.2023. godine
 - KD ČISTOĆA d.o.o., Rijeka, HR-51000 Rijeka, Dolac 14
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, Broj: 587/1/STP/BA/2023. od 20.03.2023. godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9



- izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/23-02/2307, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 02.03.2023. godine
 - KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
 - izdana potvrda glavnog projekta - Potvrda glavnog projekta, znak i broj: IL-498/1 od 06.03.2023. godine
- c) priložen je dokaz pravnog interesa
- Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 018-04/18-02/4, URBROJ: 563-02-2/233-18-14 od 25. travnja 2018., između Općine Viškovo, Vozišće 3, Viškovo, zastupane po načelnici Sanji Udović i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Radnička 80, Zagreb, zastupan po Andrei Bartolić, dipl.iur., tajnica Fonda, ovjereno kod javnog bilježnika od 25.04.2018. i 18.05.2018.godine
 - Ugovor o osnivanju prava građenja KLASA: 018-04/18-02/4, URBROJ: 563-02-2/236-18-15 od 25. travnja 2018., između KD ČISTOĆA d.o.o., Dolac 14, Rijeka, zastupane po direktorici Jasni Kukuljan i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Radnička 80, Zagreb, zastupan po Andrei Bartolić, dipl.iur., tajnica Fonda, ovjereno kod javnog bilježnika od 25.04.2018. i 26.04.2018.godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/16-01/000052, URBROJ: 531-06-1-1-2-16-0017, od 16.09.2016. godine, izdana po Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, izvršna dana 05.11.2016. godine
 - Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/18-01/000145, URBROJ: 531-06-1-1-2-18-2, od 05.11.2018. godine, izdana po Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija
 - I. Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/20-01/000105, URBROJ: 531-06-2-2-20-0003, od 10.09.2020. godine, izdana po Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom KLASA: UP/I-361-03/22-01/000317, URBROJ: 531-06-03-01-02/04-23-0023 od 21.03.2023. da izvrše uvid u spis predmeta dana 03.04.2023. Na uvid u spis su pozvani: Općina Viškovo, HR-51216 Viškovo, Vozišće 3, OIB 28350474809 i KD ČISTOĆA d.o.o. Rijeka, HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 06531901714.



Na dan uvida u spis predmeta stranka Općina Viškovo, HR-51216 Viškovo, Vozišće 3, koja je vlasnik k.č.br. 4457 k.o. Viškovo, OIB 28350474809, se u dostavljenoj elektroničkoj pošti zaprimljenoj 03.04.2023. očituje da ima primjedbe na predmetni zahvat u prostoru.

Stranka navodi da su u glavnom projektu i elaboratu usklađenosti glavnog projekta s mjerama zaštite okoliša i programom praćenja stanja okoliša neadekvatno primijenjene mjere definirane Rješenjem o prihvatljivosti zahvata na okoliš KLASA: UP/I-361-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-16 od 11.01.2016. godine i Rješenjem o ispravci greške KLASA: UP/I-361-03/15-02/33, URBROJ: 517-06-2-1-1-16-18 od 08.02.2016. godine a koje je donijelo Ministarstvo zaštite okoliša i prirode. Na temelju izdane potvrde glavnog projekta od strane nadležnog javnopravnog tijela, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, KLASA: 351-03/23-01/517, URBROJ: 517-05-1-2-23-2 od 20.03.2023. godine, ovo Ministarstvo smatra da su primjedbe stranke neutemeljene. Nadalje stranka navodi neusklađenost elaborata zaštite od požara i glavnog projekta. Na temelju izdane potvrde glavnog projekta od strane nadležnog javnopravnog tijela, Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, KLASA: 245-02/23-04/1112, URBROJ: 511-01-208-23-2 od 23.02.2023. godine, ovo Ministarstvo smatra da su primjedbe stranke neutemeljene. Također se navodi neusklađenost glavnog projekta u vezi uređaja za pročišćavanje otpada odlagališta Viševac. Na temelju izdane potvrde glavnog projekta od strane nadležnog javnopravnog tijela, KD ČISTOĆA d.o.o. Rijeka, Ubroj: 587/1/STP/BA/2023. od 20.03.2023. godine, ovo Ministarstvo smatra da su primjedbe stranke neutemeljene. Navodi stranke koji se odnose na pristupnu cestu nisu relevantni, obzirom da se predmet projekta ove etape ne odnosi na pristupne ceste, stoga nisu od utjecaja na donošenje ovog Rješenja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole je podnesen i ispunjen elektroničkim putem te je time ispunjen uvjet iz Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/21) prema kojem se iznos propisan tarifom 20. umanjuje za 15%. Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.579,40 eura na račun broj HR1210010051863000160 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Ovo rješenje je izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Upravni spor se pokreće pred Upravnim sudom u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog akta. Tužba se navedenom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.

RAVNATELJ
Milan Rezo, izv.prof.dr.sc.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>) s glavnim projektom, te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Ana Šćulac – opunomoćenik investitora
IVICOM Consulting d.o.o.
HR-10200 Zagreb, Damira Tomljanovića Gavrana 11
 - OPĆINA VIŠKOVO – stranka u postupku
HR-51216 Viškovo, Vozišće 3
- elektroničku ispravu putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr>) - 8 dana
- oglasna ploča ovog Ministarstva – 8 dana
- ispis elektroničke isprave s glavnim projektom u spis predmeta
- evidencija ovdje, s ispisom elektroničke isprave

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Viškovo, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-51216 Viškovo, Vozišće 3
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana,
VGI za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"
HR-51000 Rijeka, Verdieva 6
 - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Rijeka
HR-51000 Rijeka, Riva 10/1
 - elektroničku ispravu na elektroničkoj oglasnoj ploči (<https://dozvola.mgipu.hr>) – 30 dana



